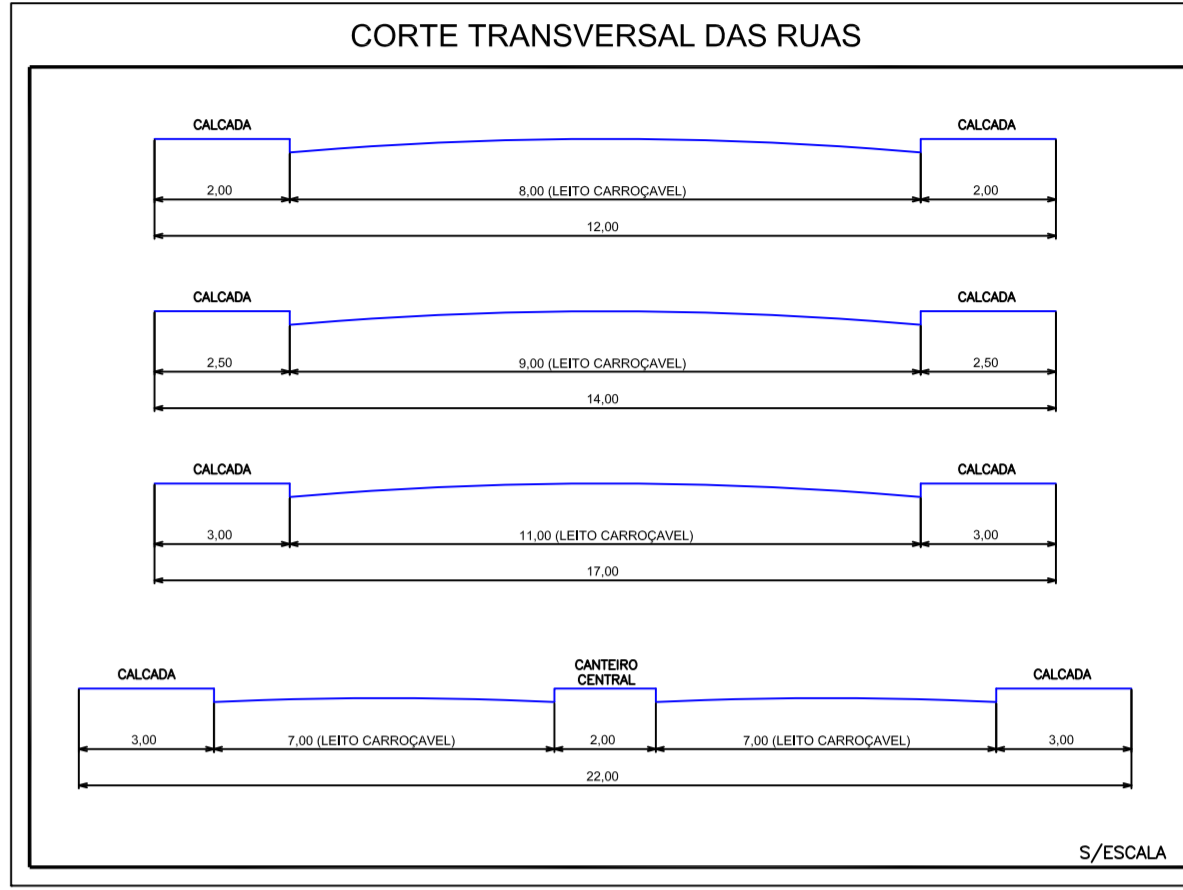




**LEGENDA**

- Lotas de Uso Residencial
- Lotas de Uso Misto (com / res)
- Área de Uso Institucional
- Área Verde
- Sistema de Lazer
- Divisa
- Sentido de circulação das águas pluviais
- Ponto alto
- Ponto baixo



**REQUISITOS URBANÍSTICOS**

H =	P =	N =	D =	AP =	K =	D =
4745	4745	949	42,63	21,43	111,3065	111,3065

**LEGENDA**

H = POPULAÇÃO POR LOTE RESIDENCIAL  
 P = POPULAÇÃO TOTAL PREVISTA PARA OS LOTES RESIDENCIAIS  
 N = NÚMERO DE LOTES RESIDENCIAIS  
 D = DENSIDADE DE OCUPAÇÃO RESIDENCIAL PREVISTA PARA A GLEBA  
 AT = ÁREA TOTAL DA GLEBA EM HA  
 K = COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE  
 AP = ÁREAS PÚBLICAS EM HA

**QUADRO DE ÁREAS (m²)**

Descrição	m²	%
1.0 Lotes ( 949 )	209.337,39	49,10
1.1 Lotes residenciais ( 277 )		
1.2 Lotes mistos ( 672 )		
2.0 Áreas Públicas		
2.1 Sistema Viário	115.051,28	26,99
2.2 Áreas Institucionais (Equipamentos Urbanos e Comunitários)	55.058,79	12,91
2.2.1 Equipamentos Urbanos	3.618,92	0,85
2.2.2 Equipamentos Comunitários	51.439,87	12,06
2.3 Espaços Livres de uso Público (áreas verdes/sistemas de lazer)	46.887,62	11,00
2.3.1 Área Verde	37.434,33	8,78
2.3.2 Sistema de Lazer	9.453,29	2,22
Total do Loteamento	426.335,08	100,00
Total da Gleba	426.335,08	