

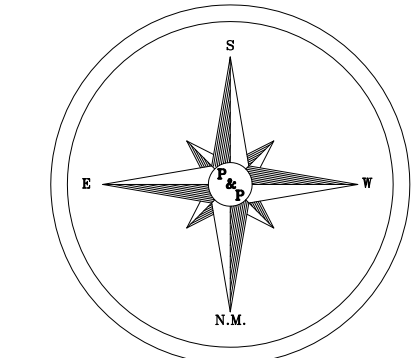
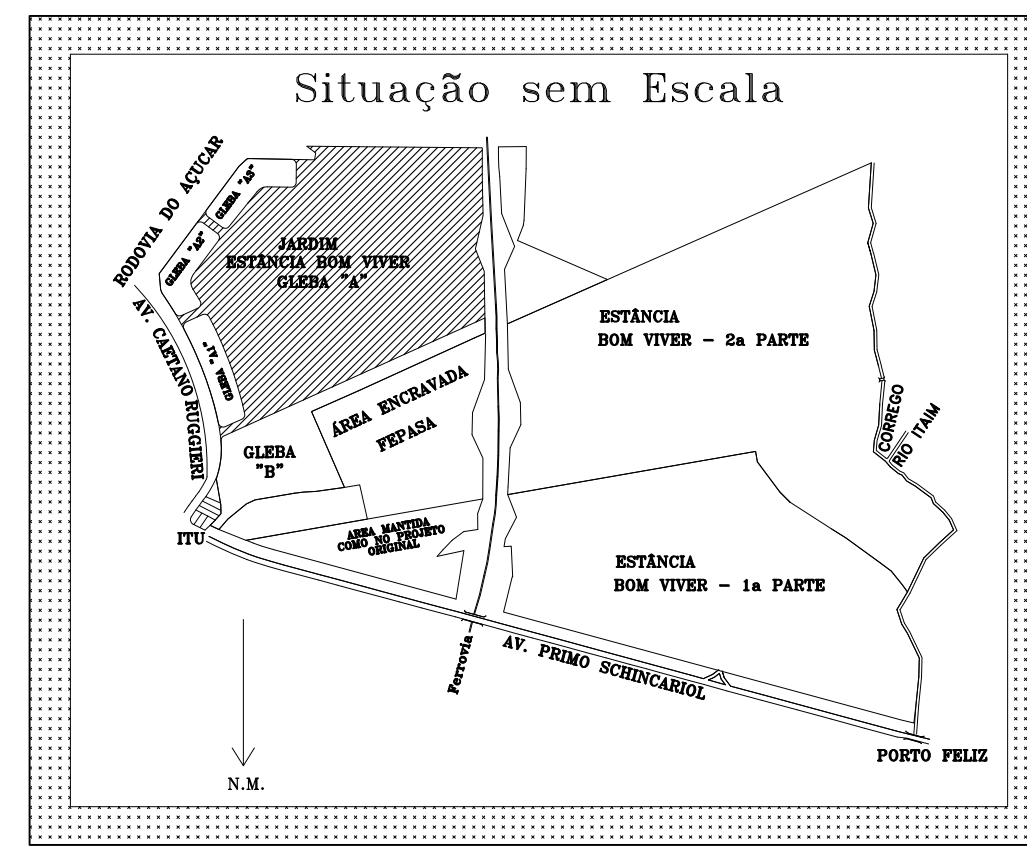
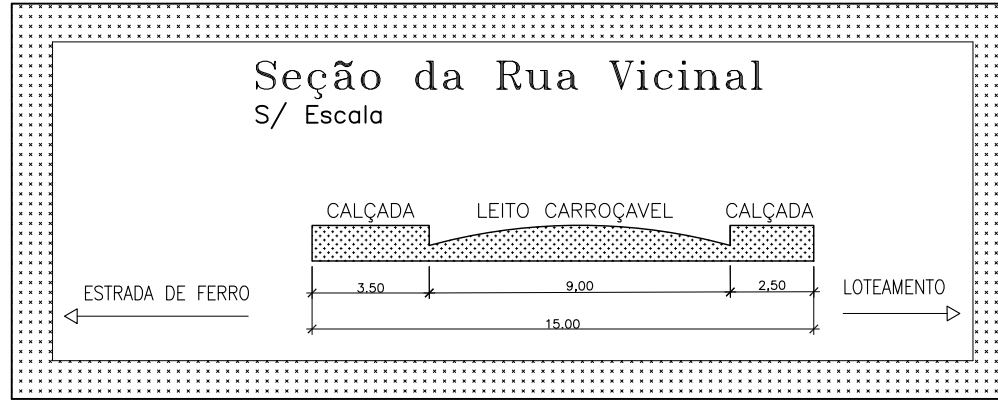
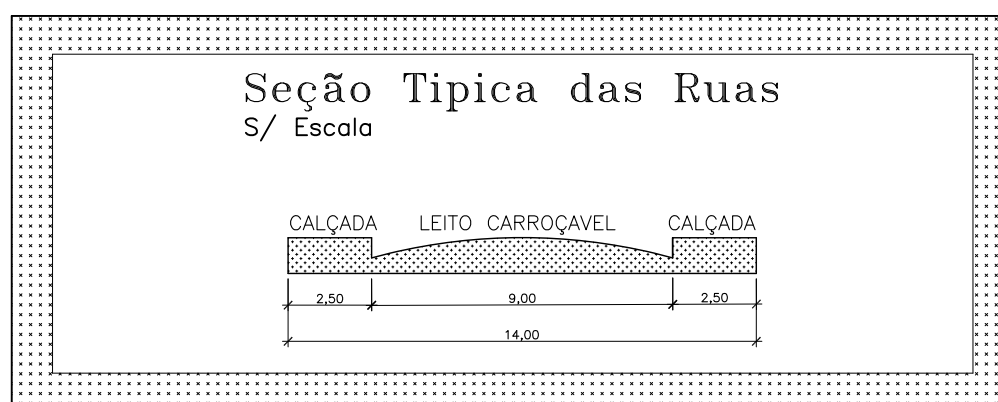
RELAÇÃO DOS LOTES COMERCIAIS/RESIDENCIAIS		
Quadra	Lotes	Quantidade
A	01 a 08/31 a 37	15
B	01 a 17	17
C	01 a 07/33 a 37	12
D	01 a 05	05
E	01 a 07/29 a 33	12
F	01 a 07/14 e 15	09
G	01 a 07/25 a 29	12
H	01 a 07/20 a 26	14
I	01 a 07/21 a 25	12
J	01 a 07/19 a 25	14
K	01 a 07/17 a 22	13
L	01 a 07/11 a 18	15
M	01 a 07/31 a 56	33
N	01 a 07/31 a 33	10
O	01 e 02/29 a 32/44 a 46	09
TOTAL		202

Tabela de Quadras e Lotes		
Quadras	Lotes	Áreas em m2
A	58	9.209,69
B	17	3.061,65
C	62	9.567,29
D	5	1.078,13
E	54	8.409,75
F	21	3.549,41
G	46	7.252,01
H	38	6.056,60
I	38	6.094,32
J	36	5.785,58
K	31	4.936,62
L	24	4.419,62
M	56	8.725,56
N	56	8.785,96
O	46	7.163,08
Total	588	94.095,27

Requisitos Urbanísticos	
Descrição	Quantidades
Numero de Lotes Residenciais	588 Unid.
População Prevista Por Lotes Residenciais	4 Hab./Lote
População Prevista p/ os Lotes Residenciais	2.352 Hab.
Area Total da Gleba	18,35 Ha.
Areas Publicas	8,94 Ha.
Densidade de Ocupação Residencial Prevista p/ a Gleba	128,17 Hab./Ha.
Coefficiente de Proporcionalidade	0,070 Ha2/Hab.

Quadro Geral de Áreas			
Item	Especificação	Áreas em m2	%
1	Nº de Lotes = 588	94.095,27	51,27
2	Áreas Publicas	61.910,30	33,73
	2.1 - Sistema de Arruamento	61.910,30	33,73
	2.2 - Equipamentos Comunitários - Área Institucional	9.176,80	5,00
3	2.3 - Espaços Livres de Uso Publico	18.353,60	10,00
	Área Verde / Sistema de Lazer	18.353,60	10,00
3	Área Total da Gleba	183.535,97	100,00

Uso do solo	Taxa de ocupação
Residencial	70%
Comercial	70%



JARDIM OLIVEIRA

AV. PRIMO SCHINCARIOL