



Propriedade de:
Osvaldo Jose Stecca e sua esposa Maria Joana Ledesma de Castro,
Sergio Augusto Naya, João de Castro
Transcrição nº 80.965, livro 3-bv, Atual inscrição 8.210, no 1º R.I.de Sorocaba
com prenotação 475.433 de 08/06/2018 na inscrição 8.210
que o imóvel pertence a Itu. Certidão de 04/02/2019.

Propriedade de:
Osvaldo Jose Stecca e sua esposa Maria Joana Ledesma de Castro,
Sergio Augusto Naya, João de Castro
Transcrição nº 80.965, livro 3-bv, Atual inscrição 8.210, no 1º R.I.de Sorocaba
com prenotação 475.433 de 08/06/2018 na inscrição 8.210
que o imóvel pertence a Itu. Certidão de 04/02/2019.

Gleba B1 do Sítio Maria Paula
Matrícula SRI - Itu-SP
82.768
Gastão Leônidas de Camargo
Maria Rodrigues Soares de Camargo

LOTEAMENTO TERRAS DE SANTA ELIZABETH
ASSOCIAÇÃO AMIGOS TERRAS DE SANTA ELIZABETH
(CNPJ:02.778.019/0001-99)
Matrícula junto ao SRI - Itu/SP nº 21.247

Norma Elizabeth Pinheiro
Matrícula SRI-Itu-SP
31.905
EXPEDITO ROMUALDO PINHEIRO

JOSÉ ANTONIO MARIANO
MANOEL PEDRO DE CARVALHO

ÁREA REMANESCENTE
A=64.811,07m²

| LEGENDA | | | |
|---------------|---------------------------|-----|------------|
| COR | DESCRIÇÃO | QT. | ÁREA(m²) |
| [Red] | LOTES RESIDENCIAIS | 306 | 426.704,48 |
| [Yellow] | LOTES VAGOS | 5 | 6.341,99 |
| [Green] | LOTES -ÁREA INSTITUCIONAL | 3 | 3.544,26 |
| [Light Green] | LOTES -ÁREA VERDE | 9 | 18.554,91 |

| Tabela de Coordenadas - Azimutes - Distâncias | | | |
|---|----------------------|--------|---------|
| Ponto | Anterior (Distância) | Ym | Xm |
| 1 - 2 | 13727,21 | 114,38 | 7407,30 |
| 2 - 3 | 22720,20 | 17,01 | 7407,30 |
| 3 - 4 | 20717,50 | 50,18 | 7407,30 |
| 4 - 5 | 18633,02 | 38,14 | 7407,30 |
| 5 - 6 | 18677,22 | 25,48 | 7407,30 |
| 6 - 7 | 7438,50 | 106,32 | 7407,30 |
| 7 - 8 | 9745,51 | 48,59 | 7407,30 |
| 8 - 9 | 18971,41 | 189,28 | 7407,30 |
| 9 - 10 | 11747,47 | 228,89 | 7407,30 |
| 10 - 11 | 11702,21 | 116,18 | 7407,30 |
| 11 - 12 | 12744,57 | 57,01 | 7407,30 |
| 12 - 13 | 11757,53 | 102,30 | 7407,30 |
| 13 - 14 | 21733,27 | 183,50 | 7407,30 |
| 14 - 15 | 21737,50 | 218,37 | 7407,30 |
| 15 - 16 | 21739,25 | 200,70 | 7407,30 |
| 16 - 17 | 20929,87 | 228,38 | 7407,30 |
| 17 - 18 | 21739,51 | 43,75 | 7407,30 |
| 18 - 19 | 20822,91 | 17,26 | 7407,30 |
| 19 - 20 | 20929,11 | 54,31 | 7407,30 |
| 20 - 21 | 20930,26 | 25,43 | 7407,30 |
| 21 - 22 | 24230,20 | 22,86 | 7407,30 |
| 22 - 23 | 31979,90 | 27,80 | 7407,30 |
| 23 - 24 | 32429,28 | 34,26 | 7407,30 |
| 24 - 25 | 31977,21 | 19,72 | 7407,30 |
| 25 - 26 | 31725,54 | 9,88 | 7407,30 |
| 26 - 27 | 27446,81 | 7,03 | 7407,30 |
| 27 - 28 | 28979,40 | 10,27 | 7407,30 |
| 28 - 29 | 28719,26 | 14,13 | 7407,30 |
| 29 - 30 | 28723,27 | 11,62 | 7407,30 |
| 30 - 31 | 29257,21 | 8,87 | 7407,30 |
| 31 - 32 | 30249,21 | 7,78 | 7407,30 |
| 32 - 33 | 32277,21 | 9,18 | 7407,30 |
| 33 - 34 | 6707,40 | 21,81 | 7407,30 |
| 34 - 35 | 8977,40 | 6,70 | 7407,30 |
| 35 - 36 | 27727,21 | 16,42 | 7407,30 |
| 36 - 37 | 28938,24 | 22,21 | 7407,30 |
| 37 - 38 | 30292,21 | 20,62 | 7407,30 |
| 38 - 39 | 32273,21 | 7,81 | 7407,30 |
| 39 - 40 | 5213,21 | 11,97 | 7407,30 |
| 40 - 41 | 9094,50 | 0,44 | 7407,30 |
| 41 - 42 | 34423,21 | 23,12 | 7407,30 |
| 42 - 43 | 28864,81 | 16,82 | 7407,30 |
| 43 - 44 | 4979,21 | 8,97 | 7407,30 |
| 44 - 45 | 31739,21 | 11,28 | 7407,30 |
| 45 - 46 | 28721,21 | 4,81 | 7407,30 |
| 46 - 47 | 31725,21 | 4,89 | 7407,30 |
| 47 - 48 | 31809,21 | 12,85 | 7407,30 |
| 48 - 49 | 34519,21 | 32,48 | 7407,30 |
| 49 - 50 | 32731,21 | 26,11 | 7407,30 |
| 50 - 51 | 30831,21 | 3,10 | 7407,30 |
| 51 - 52 | 32094,21 | 16,82 | 7407,30 |
| 52 - 53 | 32472,21 | 128,71 | 7407,30 |
| 53 - 54 | 31979,21 | 52,34 | 7407,30 |
| 54 - 55 | 32472,21 | 128,71 | 7407,30 |
| 55 - 56 | 29234,21 | 16,58 | 7407,30 |
| 56 - 57 | 22021,21 | 14,26 | 7407,30 |
| 57 - 58 | 22337,21 | 9,47 | 7407,30 |
| 58 - 59 | 13708,21 | 14,83 | 7407,30 |
| 59 - 60 | 29121,21 | 11,24 | 7407,30 |
| 60 - 61 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 61 - 62 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 62 - 63 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 63 - 64 | 13708,21 | 14,83 | 7407,30 |
| 64 - 65 | 29121,21 | 11,24 | 7407,30 |
| 65 - 66 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 66 - 67 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 67 - 68 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 68 - 69 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 69 - 70 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 70 - 71 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 71 - 72 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 72 - 73 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 73 - 74 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 74 - 75 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 75 - 76 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 76 - 77 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 77 - 78 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 78 - 79 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 79 - 80 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 80 - 81 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 81 - 82 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 82 - 83 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 83 - 84 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 84 - 85 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 85 - 86 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 86 - 87 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 87 - 88 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 88 - 89 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 89 - 90 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 90 - 91 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 91 - 92 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 92 - 93 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 93 - 94 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 94 - 95 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 95 - 96 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 96 - 97 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 97 - 98 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 98 - 99 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 99 - 100 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 100 - 101 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 101 - 102 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 102 - 103 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 103 - 104 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 104 - 105 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 105 - 106 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 106 - 107 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 107 - 108 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 108 - 109 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 109 - 110 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 110 - 111 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 111 - 112 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 112 - 113 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 113 - 114 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 114 - 115 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 115 - 116 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 116 - 117 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 117 - 118 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 118 - 119 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 119 - 120 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 120 - 121 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 121 - 122 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 122 - 123 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 123 - 124 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 124 - 125 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 125 - 126 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 126 - 127 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 127 - 128 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 128 - 129 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 129 - 130 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 130 - 131 | 29249,21 | 8,20 | 7407,30 |
| 131 - 1 | 4234,24 | 188,87 | 7407,30 |

Sistema de Coordenadas
Coordenadas Planas Sistema U T M
Elipsóide: SIRGAS2000
Meridiano Central: W 45
Coordenadas Geodésicas do ponto: P01
Latitude: 23°25'36,95416"S
Longitude: 47°20'37,89433"W
Alt. Elip.: = 511,175 m